

Số: /TB-THADS (2)

TP Hồ Chí Minh, ngày tháng 10 năm 2025.

**THÔNG BÁO**  
**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá**  
**hoặc bán đấu giá không thành (lần 6)**

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam.
- Công ty Cổ phần Đại Hùng Holdings.
- Ông Hồ Phi Hùng.

*Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định số 28/2023/QĐST-DS ngày 26 tháng 09 năm 2023 của  
Tòa án nhân dân Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 657/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 10 năm  
2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức;*

*Căn cứ Thông báo về việc không có người đăng ký tham gia đấu giá số  
8939/TTĐG ngày 15/10/2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hồ  
Chí Minh;*

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam.

Địa chỉ: Số 198 Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, Quận Hoàn Kiếm,  
thành phố Hà Nội (nay là phường Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội).

Người phải thi hành án: Công ty Cổ phần Đại Hùng Holdings; Địa chỉ: Số 2  
Xa lộ Đại Hàn, Tổ 3, khu phố 6, phường Linh Trung, thành phố Thủ Đức (nay là  
phường Linh Xuân, Thành phố Hồ Chí Minh).

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: ông Hồ Phi Hùng; Địa chỉ: E7 khu  
phố 3, phường An Phú Đông, Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường An  
Phú Đông, Thành phố Hồ Chí Minh).

Biết về việc không có khách hàng tham gia đấu giá tài sản là Quyền sử dụng  
đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ số 8B, khu phố  
1, phường Tăng Nhơn Phú A, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là  
phường Tăng Nhơn Phú) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu  
nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 070067, số vào sổ cấp GCN: CH 05793  
do Ủy ban nhân dân Quận 9 cấp ngày 07/4/2015, cập nhật cho ông Hồ Phi Hùng  
ngày 31/5/2019 với giá khởi điểm là 17.900.000.000 đồng.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có  
quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản hoặc người được thi hành án có quyền  
nhận tài sản để trừ vào tiền thi hành án. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa

thuận không được về mức giảm giá, người được thi hành án không nhận tài sản thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam, Công ty Cổ phần Đại Hùng Holdings, ông Hồ Phi Hùng biết./.

***Nơi nhận:***

- Dương sự;
- VKSND Khu vực 2;
- Trang thông tin điện tử;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Tạ Thị Phụng**